



| ■ 物件概要 ■  |                     | 物件No. 9470     |
|-----------|---------------------|----------------|
| 名称        | ヴィラージュK. T (学生専用)   |                |
| 所在地       | 宇部市西梶返 3丁目1-13      |                |
| 住戸番号      | 203                 | 間取 1K          |
| 面積        | 26.24㎡              | 築年数 H02年06月    |
| 校区        | 琴芝小                 | 地区 梶返          |
| 構造        | 鉄筋コンクリート5階建         |                |
| トイレ       | ○ 専用(水洗)            | 浴室 ○           |
| シャワー      | ○                   | 浴給湯 ○          |
| コンロ       | ×                   | 電気 ○           |
| 冷暖房       | ○                   | ガス ○(LPG)      |
| アンテナ      | ○                   | 上水道 ○(市水道)     |
| バルコニー     | ○                   | 下水道 ○(公共)      |
| 設備備考      | 原付バイク以上のバイク不可       |                |
| 駐車場       | 別途(1台)              |                |
| 施設備考      | 近隣駐車場個人契約           |                |
| ■ 賃貸借条件 ■ |                     | 2019/03/25退去予定 |
| 賃貸料       | ¥35,000 (月額)        |                |
| 共益費       | ¥2,000 (月額)         |                |
| 駐車場       | ¥0 (月額)             |                |
| 敷金        |                     |                |
| 礼金        | ¥35,000 (1ヶ月相当額)    |                |
| 手数料       | ¥37,800 (1ヶ月相当額・税込) |                |
| 権利金       |                     |                |
| 水道代/月     | ¥2,500              |                |
| ネット使用料    |                     |                |
| 定額清掃代     | ¥32,400             |                |
| 保険料       | ¥14,000             |                |
| 合計        | ¥158,700 (入居時必要額概算) |                |
| 備考        | Wi-fiネット使用料込み       |                |

※参考資料につき実際とは異なる場合がありますのでご了承下さい。



山口県知事(4)2992

## (資)アイ・アール

不動産のことなら

TEL 0836-36-8485 FAX 0836-36-8486

山口宇部市笹山町1丁目

<仲介>

<http://www.ir-jp.net>

E-Mail [office@ir-jp.net](mailto:office@ir-jp.net)